



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 20

АКТ № Д00020-11/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 20, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 26.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/20 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						13 246,26
Влажная протирка дверей		м2	48,00	3,99	191,52	1	191,52
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,98	14,79	1	14,79
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	4	141,57
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	3,96	9,39	1	9,39
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	1	5,98
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	291,10	1,31	381,34	5	1 906,71
Дезинфекция МОП		м2	45,80	4,47	204,73	12	2 456,71
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	291,10	3,16	919,88	1	919,88
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	20	136,20
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	140,00	0,32	44,80	11	492,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	0,41	53,30	19	1 012,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	410,00	0,46	188,60	11	2 074,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	140,00	1,70	238,00	1	238,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	130,00	1,84	239,20	1	239,20
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	410,00	2,06	844,60	1	844,60
Уборка газонов (от случайного мусора) (50%)		м2	1 387,00	0,23	319,01	5	1 595,05
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	6,98	18,15	20	362,96
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,44	8,80	20	176,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					2 874,85
Демонтаж светильника (4 под. тамбур)		шт	1,00	85,35	0,00	85,35
Прокладка кабеля под скобу по бетону сечением до 2,5 мм2 (установили 2 розетки на 5-х этажах 2 и 3 под.)		мп	3,00	114,52	81,84	425,40
Установка и подключение розетки (установили 2 розетки на 5-х этажах 2 и 3 под.)		шт	2,00	359,32	91,18	809,82
Установка светильника (4 под. тамбур)		шт	1,00	493,74	1 060,54	1 554,28
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					173,70
Установка ручки на окно пвх (прим.) (4 под. 1/2 эт.)		шт	1,00	110,83	62,87	173,70

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 573,70	3,02	10 792,57
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 573,70	0,28	1 000,64
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	31,72	34,13	1 082,60
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	15,89	22,19	352,69
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			899,20
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.10.2020 по 31.10.2020)			1,00	388,13	388,13
ОДН за г/воду			1,00	511,07	511,07
Электроэнергия ОДН, в т.ч.	ежемесячно	кВт			1 676,73
ОДН за электроэнергию (корректировка за июнь 2020г.)			68,00	2,40	163,20
ОДН за электроэнергию			603,00	2,51	1 513,53
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	659,56	659,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 573,70	1,56	5 574,97

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

38 333,77

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт межпанельных швов	мп	3 885,48	по КС-2, кв. 39

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

3 885,48

- Всего за период с **01.11.2020г.** по **30.11.2020г.** выполнено работ на общую сумму **42 219,25** (Сорок две тысячи двести девятнадцать рублей 25 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 20

